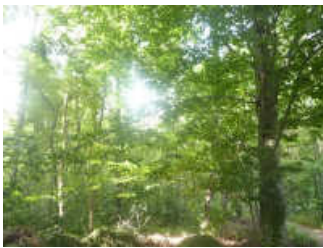


Kleine Winterauktion

08. November 2013 in Bautzen

Beginn 15:00 Uhr (Einlass 14:00 Uhr)

1.



Wald bei Löbau

Objekt 1330 01

02708 Löbau OT Lauba

Auktionslimit: **3.900,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 17.870 m²

kleineres Flurstück:

- überwiegend Laubbäume
- vereinzelt Fichten 60-80jährig
- Bestockungsgrad 0,8-1,0

größeres Flurstück:

- Fichten 40-60jährig
- Bestockungsgrad 1,2-1,4

2.



Acker/Grünland bei Löbau

Objekt 1330 02

02708 Löbau OT Lauba

Auktionslimit: **19.900,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 46.899 m²

- 7 zusammenhängende Flurstücke
- kleiner Wiesenanteil
- verkehrstechnisch gut erreichbar
- Bodenpunkte ca. 40
- Pacht endet September 2018
- Pachzins ca. 280,00 € p. a.

3.



Hof im Land der Wölfe

Objekt 1330 03

Martin-Voß-Straße 79

02906 Niesky OT See

Auktionslimit: **4.900,00 €** zzgl. Aufgeld

- kl. Hof, komplett sanierungsbed.
- Wohnhaus, Stall und weiteres NG
- Baujahr 1890, nicht unterkellert
- ca. 1 ha Grundstück in Naturlage
- tlw. durch Bachläufe begrenzt
- großzügig angelegte Wiesenanteile mit Obstbaumbestand

4.



Wald südlich von Cottbus

Objekt 1330 04

03058 Schorbus

Auktionslimit: **4.000,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 27.487 m²

- zw. Auras und Löschau gelegen
- viereckig geschnitten
- ca. 50 % abgeholzt, zum Teil nachwachsende Büsche
- Rest überwiegend mit 50j. Kiefern bestockt - Bestockungsgrad ca. 1,0

5.



Gartengrundstück Birkwitz

Objekt 1330 05

01796 Pirna OT Birkwitz

Auktionslimit: **199,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 1.980 m²
- relativ eben
- überwiegend Laubbäume
- unbefestigter Weg z. Nachbarn
- keine Hochwassergefahr

6.



Wiese/Weide bei Görlitz

Objekt 1330 06

02827 Görlitz

Auktionslimit: **24.900,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 64.000 m²
- Bodenwertzahlen Ø 45
- separate Zuwegung
- Pacht endet am 31.12.2020
- Pachtzins ca. 300,00 € p. a.

7.



Wiese / Weide bei Peitz

Objekt 1330 07

03185 Peitz

Auktionslimit: **850,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 3.500 m²
- relativ eben, fast viereckig
- in der Nähe einer kleinen Siedlung zwischen Peitz und Peilack
- Bestandteil eines größeren Wiesengrundstücks

8.



Acker in Maukendorf

Objekt 1330 08

02997 Wittichenau

Auktionslimit: **48.000,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 93.770 m²
- ca. 3 km südlich von Hoyerswerda
- mehrere Flurstücke
- ca. 6 ha am südl. Ortsrand von Maukendorf
- Pacht endet 2020
- Pachtzins ca. 530,00 € p. a.

9.



Wald in Maukendorf

Objekt 1330 09

02997 Wittichenau

Auktionslimit: **79.500,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 133.890 m²
- südwestlich von Maukendorf
- überwiegend Kiefern
- teils 40-60jährig, Bestockungsgrad 1,0 oder höher
- teils 80-120jährig, Bestockungsgrad ca. 0,8

10.



Wald östlich von Hoyerswerda

Objekt 1330 10

02977 Hoyerswerda

Auktionslimit: **27.000,00 €** zzgl. Aufgeld

- ca. 91.213 m² - 9 Flurstücke
- überw. 20jähriger Kiefernbestand mit Durchforstungsbedarf, Bestockungsgrad 1,2
- Teilflächen mit 40-60jährigem Kiefernbestand und vereinzelt Laubbäume (z. B. Birke)